Извещение о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

Информация для юридических и физических лиц

29 июня 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 30 декабря 2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который устанавливает порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Администрация сельского поселения Кунгаковский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан информирует, о продолжении проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в целях государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

К ранее учтенным объектам недвижимости относятся объекты недвижимости:

- права на которые возникли до вступления в силу 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» до 31.01.1998 года;
- технический или государственный учет которых осуществлен до вступления в силу Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»:
- до 01.03.2008 - по земельным участкам
-до 01.01.2013 - по объектам капитального строительства.

В целях повышения степени защиты права собственности и иных вещных прав, снижения рисков, что наличие соответствующего права не будет учтено при возмещении убытков в связи с ограничением прав на недвижимость, при изъятии недвижимости для государственных и муниципальных нужд, согласовании местоположения границ смежных земельных участков с целью исключения в дальнейшем возникновения судебных споров по указанным ситуациям Администрацией сельского поселения Кунгаковский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан проводятся работы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

Работа по выявлению правообладателей осуществляется в отношении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений, земельных участков.

Наличие сведений в ЕГРН обеспечит гражданам защиту их прав и имущественных интересов, предоставит возможность распорядиться такими объектами в дальнейшем, убережет от мошеннических действий с их имуществом. Внесение в ЕГРН данных правообладателей, в том числе адресов электронной почты, почтовых адресов позволит органу регистрации

прав оперативно направить в адрес собственника различные уведомления, а также обеспечить согласование с правообладателями земельных участков местоположения границ смежных земельных участков, что поможет избежать возникновения земельных споров.

Извещаем, что правообладатели объектов недвижимости или любые заинтересованные лица могут обратиться в Администрацию сельского поселения Кунгаковский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан по адресу: Республика Башкортостан, Аскинский район, д.Кунгак, ул.Молодежная, д.4, тел.: 8(34771)2-94-35 для предоставления сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением вышеуказанных мероприятий. Обращения оформляются в письменном виде и направляются в адрес Администрации лично, почтой или на адрес электронной почты 04.sp12@bashkortostan.ru. При предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в Администрацию, одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, если такой номер присвоен в установленном порядке.

Перечни ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы:

Кадастровый номер	Вид объекта	Адрес
02:04:120101:252	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Советская, д. 64
02:04:120101:260	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Советская, д. 49б
02:04:120101:267	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Советская, д. 26
02:04:120101:270	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Мира, д.4
02:04:120101:277	Здание	Аскинский район, Кунгаковский с/с, д.Кунгак, литер Е
02:04:120101:279	Здание	Аскинский район, Кунгаковский с/с, литер И
02:04:120101:280	Здание	Аскинский (р-н.),Кунгак (д.) ,литер Б
02:04:120101:281	Здание	Аскинский (р-н.),Кунгак (д.) ,литер А
02:04:120101:283	Здание	Аскинский (р-н.),Кунгак (д.) ,литер А
02:04:120101:284	Здание	Аскинский (р-н.),Кунгак (д.) ,литер А
02:04:120101:285	Здание	Аскинский (р-н.),Кунгак (д.) ,литер А
02:04:120101:286	Здание	Аскинский (р-н.),Кунгак (д.) ,литер А ,Кунгак (д.)
02:04:120101:287	Здание	Аскинский (р-н.),Кунгак (д.) ,литер А ,Кунгак (д.)

02:04:120101:289	Здание	Аскинский (р-н.),Кунгак (д.) ,литер Д
02:04:120101:292	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Советская, д. 64, к. а
02:04:120101:293	Сооружение	Республика Башкортостан, Аскинский район, Кунгак (д.)
02:04:120101:295	Сооружение	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак
02:04:120101:296	Сооружение	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак
02:04:120101:300	Сооружение	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак
02:04:120101:301	Сооружение	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак
02:04:120101:314	Сооружение	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак
02:04:120101:315	Сооружение	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак
02:04:120101:323	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Советская, д. 22а
02:04:120101:337	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Советская, д. 9
02:04:120101:356	Сооружение	Республика Башкортостан, р-н Аскинский, с/с Кунгаковский
02:04:120101:389	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Советская, д. 26
02:04:120101:416	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Советская, д. 89
02:04:120102:223	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Молодежная, д. 7
02:04:120102:241	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Молодежная, д. 79
02:04:120102:243	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Октябрьская, д. 21
02:04:120102:244	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Октябрьская, д. 40
02:04:120102:259	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Октябрьская, д. 61
02:04:120102:262	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Октябрьская, д. 99
02:04:120102:263	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Октябрьская, д. 14, строен. 1
02:04:120102:264	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Набережная, д.15
02:04:120102:325	Здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Кунгак, ул. Октябрьская, д. 36
02:04:120101:100	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Советская, дом 63Б
02:04:120101:127	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Советская, дом 79
02:04:120101:145	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Советская, дом 86
02:04:120101:187	Земельный	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с

	участок	Кунгаковский, д Кунгак, ул Советская, дом 64
02:04:120101:207	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Советская, дом 49б
02:04:120101:223	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Мира, дом 2 г
02:04:120101:28	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Советская, дом 27
02:04:120101:317	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Советская, 66/2
02:04:120101:328	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Мира, 9
02:04:120101:52	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Советская, дом 32
02:04:120101:544	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак
02:04:120101:547	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский
02:04:120101:61	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Советская, дом 40
02:04:120101:85	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Советская, дом 54
02:04:120101:88	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Советская, дом 57
02:04:120101:91	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Советская, дом 56
02:04:120101:98	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Советская, дом 63
02:04:120102:127	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Молодежная, дом 12, пом. 2
02:04:120102:13	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Горная, дом 6
02:04:120102:14	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Горная, дом 7
02:04:120102:153	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Октябрьская, дом 16, пом. 1
02:04:120102:154	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Молодежная, дом 16, пом. 2
02:04:120102:16	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Горная, дом 5
02:04:120102:163	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Молодежная, дом 18
02:04:120102:164	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Молодежная, дом 18А
02:04:120102:169	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Молодежная, дом 19
02:04:120102:172	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Октябрьская, дом 97
02:04:120102:186	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Октябрьская, дом 113

02:04:120102:188	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Октябрьская, дом 106
02:04:120102:195	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Октябрьская, дом 46
02:04:120102:26	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Октябрьская, дом 6
02:04:120102:36	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Октябрьская, дом 14, пом. 1
02:04:120102:43	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Октябрьская, дом 18
02:04:120102:52	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Октябрьская, дом 26А
02:04:120102:53	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Октябрьская, дом 27
02:04:120102:54	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Октябрьская, дом 26
02:04:120102:58	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Октябрьская, дом 29
02:04:120102:6	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Горная, дом 15
02:04:120102:7	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Горная, дом 12
02:04:120102:70	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Октябрьская, дом 39
02:04:120102:72	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Октябрьская, дом 41
02:04:120102:8	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак, ул Горная, дом 13
02:04:120201:2	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгакбаш, дом 3
02:04:120201:6	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгакбаш, дом 1
02:04:120301:10	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ключевой Лог, ул Ключевая, дом 13
02:04:120301:18	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ключевой Лог, ул Ключевая, дом 6
02:04:120301:19	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ключевой Лог, ул Ключевая, дом 5
02:04:120301:21	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ключевой Лог, ул Ключевая, дом 3
02:04:120301:25	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ключевой Лог, ул Ключевая, дом 1
02:04:120301:29	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ключевой Лог, ул Ключевая, дом 9
02:04:120301:31	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ключевой Лог, ул Ключевая, дом 10
02:04:120301:32	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ключевой Лог, ул Ключевая, дом 11
02:04:120301:34	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ключевой Лог, ул Ключевая, дом 16
02:04:120301:37	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ключевой Лог, ул Ключевая, дом 22

02:04:120301:40	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ключевой Лог, ул Ключевая, дом 23
02:04:120301:48	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ключевой Лог, ул Ключевая, дом 27
02:04:120301:5	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ключевой Лог, ул Ключевая
02:04:120401:18	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ташлыкуль, ул Каменная, дом 8
02:04:120401:21	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ташлыкуль, ул Каменная, дом 6
02:04:120401:5	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ташлыкуль, ул Каменная, дом 2
02:04:120401:6	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Ташлыкуль, ул Каменная
02:04:120601:206	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак
02:04:120601:61	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, Участок находится примерно в 1270 м., по направлению на северо-восток от ориентира д. Кунгак
02:04:120601:71	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, Участок находится примерно в 1100 м., по направлению на северо-восток от ориентира д. Кунгак
02:04:120601:72	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, Участок находится примерно в 1300 м., по направлению на северо-восток от ориентира д. Кунгак
02:04:120601:82	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский
02:04:120601:85	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский
02:04:120601:88	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский
02:04:120601:89	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский
02:04:120701:93	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, Участок находится примерно в 120 м., по направлению на север от ориентира д. Ключевой Лог
02:04:120701:94	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, Участок находится примерно в 130 м., по направлению на север от ориентира д. Ключевой Лог
02:04:120701:96	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, Участок находится примерно в 1260 м., по направлению на северо-восток от ориентира д. Ключевой Лог
02:04:120702:165	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский
02:04:120702:142	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, Участок находится примерно в 40 м., по направлению на юг от ориентира д. Кунгак
02:04:120702:153	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, Участок находится примерно в 1700 м., по направлению на юг от ориентира д. Кунгак
02:04:120702:162	Земельный	Республика Башкортостан, Аскинский р-н,

	участок	с/с Кунгаковский
02:04:120702:163	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский
02:04:120702:167	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский
02:04:120702:170	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский
02:04:120702:171	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский
02:04:120702:177	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский
02:04:120702:183	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский
02:04:120702:303	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, д Кунгак
02:04:120902:42	Земельный участок	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, с/с Кунгаковский, ориентир: Юго-западная часть кадастрового квартала "Описание границ КК"